

MODULO No.1
DERECHO NOTARIAL

UNIDAD No.1
DE LA FUNCIÓN NOTARIAL



OCARIS USUGA VARELA

Contenido académico

| | |
|---|-----|
| Presentación..... | 9 |
| 1. Breve reseña histórica del notariado..... | 19 |
| 2. La función notarial en América..... | 29 |
| 3. Antecedentes legislativos en Colombia..... | 32 |
| 4. El Notariado Latino y el Notariado Anglosajón..... | 34 |
| 5. Régimen legal de la función notarial en Colombia..... | 41 |
| 6. Fe Pública y Fe Notarial..... | 43 |
| 7. El Notariado: Servicio Público o Función Pública..... | 45 |
| 8. Naturaleza Jurídica de la Función Notarial..... | 52 |
| a) Tesis Funcionarista..... | 53 |
| b) Tesis que el notariado es un servicio público de gestión privada..... | 59 |
| c) Jurisprudencia de la Honorable Corte Constitucional - Descentralización por colaboración..... | 65 |
| d) La importancia de definir la naturaleza jurídica del notario..... | 73 |
| 9. Esencialidad del servicio notarial..... | 76 |
| 10. Principios y Normas Generales sobre la función notarial..... | 78 |
| 10.1. Incompatibilidad de la función notarial con el ejercicio de autoridad o jurisdicción..... | 78 |
| 10.2. Competencia Territorial..... | 81 |
| 10.3. Competencia Funcional del Notario o por razón de la materia..... | 95 |
| 10.3.1. Autorización de las escrituras públicas..... | 98 |
| 10.3.2. Reconocimiento de documentos privados..... | 102 |

| | | |
|----------|--|-----|
| 10.3.3. | Autenticación de firma | 103 |
| 10.3.4. | Autenticación de copias | 103 |
| 10.3.5. | Prueba de la supervivencia | 104 |
| 10.3.6. | Protocolizaciones | 105 |
| 10.3.7. | Expedición de copias | 106 |
| 10.3.8. | Testimonio notarial- Actas Notariales | 107 |
| 10.3.9. | Testamentos solemnes | 111 |
| 10.3.10. | Apertura de Testamento Cerrado | 116 |
| 10.3.11. | Registro Civil | 121 |
| 10.3.12. | Otras Funciones | 121 |
| 10.4. | Principio de la Rogación | 123 |
| 10.5. | Principio de la libre elección del notario | 128 |
| 10.6. | Principio de la retribución del notario por parte de los usuarios | 130 |
| 10.7. | Principio de la obligatoriedad del servicio | 136 |
| 10.8. | Principio del deber de redacción del instrumento | 137 |
| 10.8.1. | De la autoría del instrumento | 138 |
| 10.8.2. | Redacción por las partes | 143 |
| 10.9. | Principio del control del acto jurídico | 145 |
| 10.10. | Principio de la imparcialidad. | 146 |
| 10.11. | Principio del deber de asesoría y consejo | 148 |
| 10.12. | Principio de la autonomía del notario | 152 |